

2022優質建築大獎接受提名

帶動香港創新向前

香港建築界最重要活動之一的「優質建築大獎」現已開始接受提名，並於明年3月18日截止。本屆主題為「智慧創新、持續發展、卓越建築」，優質建築大獎籌委會主席鄧智宏營造師指出，「優質建築大獎」被譽為建築界「奧斯卡」，協作精神尤其重要。他形容，建築師、測量師、工程師及營造師等專業人士在項目中扮演不同角色，就如一套電影內的導演、監製及男女主角等，互相通力合作才能拍出一套優秀電影，建築亦有異曲同工之妙。鄧智宏呼籲業界踴躍參與，展示大家的得意之作：「若公司及項目希望得到社會及大眾認同，這個獎項將會是一個很好的標誌及證明。」

應用創新科技 鼓勵持續發展

「優質建築大獎」由9個建築及建造界相關專業學會及機構創立，從2002年起每兩年舉辦一屆，旨在表揚業內各個優質的建築項目，以及充分發揮團隊精神的優秀隊伍。為推動香港建築業轉型以創造新價值，「2022年度優質建築大獎」今年以「智慧創新、持續發展、卓越建築」為主題，鼓勵業界順應數碼化的年代，將科技應用於建築項目的不同範疇，同時以持續發展為項目的大前題，保持業界的進步及發展之外，也鼓勵企業承擔社會責任，兼及創新及環保的兩大趨勢。

鄧智宏笑言，每屆最困難的其中一個項目就是構思主題，希望主題能回應時代及社會期望，並配合政府施政方針，而今屆主題的重點，則落在「智慧創新」及「持續發展」上。他解釋：「一直以來，建築及建造界肩負起為香港建設更美好未來的使命。面對未來不同的挑戰，業界須要運用智慧創新科技來增強香港的吸引力和可持續發展，因此『可持續發展』與『創新』是一座優質建築不可或缺的元素。」鄧智宏希望，能鼓勵行業呼應政府推動的「建造業2.0」及「可持續發展」方針，令行業持續發展，創新思維，攜手建設更美好的香港。



評審團主席、前屋宇署署長余德祥希望，大獎能鼓勵業界交流新建築技術。

表揚優質建築 新增兩特別大獎

本屆「優質建築大獎」主要有六大參賽類別，分別為香港住宅項目（單幢建築物）、香港住宅項目（多幢建築物）、香港非住宅項目（新建建築物 - 政府、機構或社區）、香港非住宅項目（新建建築物 - 非政府、機構或社區）、香港建築項目（翻新及活化），以及香港境外建築項目。大會每年都會頒發多個獎項予業內出色建築，除了六大類別各自設有一個「優質建築大獎」，以及一個或多個優異獎外，評審亦會在眾多優質建築大獎獲獎者中，選出一個整體質素最佳的為「優質卓越大獎」。

鄧智宏表示，因應「建造業2.0」及「可持續發展」方針，本屆特別新增兩項特別大獎，分別為「可持續發展項目大獎」及「創新項目大獎」，旨在表揚於綠色可持續發展方面，或於創新設計與施工技術方面具優秀表現的入圍項目，各類別的入圍項目均可角逐以上兩項特別大獎。今屆大獎所有參賽項目必須獲得相關政府部門

- ▶ 評審團大讚上屆「優質卓越大獎」得獎項目香港兒童醫院，認為醫院設計有趣生動，同時做到以人為本。
- ▼ 上屆榮獲香港住宅項目（多幢建築物）「優質建築大獎」的安泰邨，建築團隊充分善用石礦場獨有地勢，注入綠色及可持續發展元素。



「優質建築大獎」評審團成員均來自不同背景，做到公正及聽取多方面觀點。

或機構由2018年7月1日至2021年11月30日期間所發出的佔用許可證（OP）、建築工程竣工證明書（BA14）或其他確認函以證明建築已建成，所提名項目的必須從未參與過往的優質建築大獎。

六大評審準則 必須內外兼備

談到參賽作品的評審準則，鄧智宏說，除了外觀及設計外，「優質建築大獎」涵蓋的層面更為廣泛及全面，由不同領域的專業評審，從多角度去評核項目，而隨着時代的轉變，亦與時並進注入了更多新的評審要求。「每屆的評分標準都會因主題而有小量調節，隨着建築技術及科技發展，市民大眾及業主對優質建築的定義亦會隨之增加。二十年前的優質建築，現在可能已經不符合要求，所以我們選出的優質建築，一定會是當時最優秀的作品。」



優質建築大獎籌委會主席鄧智宏指出，今屆主題的重點是「智慧創新」及「持續發展」。

評審準則主要分為六大項，分別為：第一、項目組織與發展目標，着重團隊建設、使命與成就及社會與文化成果等；第二、建築環境、規劃和設計，講求場地規劃、美學、實用、創意及耐用性等；第三、智能建築，注重建設規劃，成本和時間的控制和交付，以及安全、健康、環境管理和成果；第四、成本，看重工程、設計和採購策略的成本效益和收益，以及運營、維護和公眾意識等；第五、可持續發展，希望能做到能源效率、廢物控制、資源管理、室內環境質量和減排的應用；第六、物業和設施管理，重點是用家感受。

鄧智宏概括，優質建築並非單純是指建築物外表，而是從前期策劃、中期的建設和施工，到後期的用家體驗等，都需達到標準，例如能否善用建築資訊模型（BIM）、是否利用「組裝合成」以確保質素及減少地盤現場施工的工業意外、施工時是否有考慮到對周邊的影響、落成的建築能否綠化環境及與環境融合等。與此同時，評審小組委員會主席岑厚德亦提供一個小貼士，說評審很看重團隊合作精神：「他們是否全隊人合作做好，由他們提交資料及匯報時，我們都會看得出當中的合作性。」



評審小組委員會主席岑厚德強調，大獎的評審嚴格，若籌委會認為參選項目未達獲獎資格，將保留不頒發獎項的權力。

心思全面配合用家 關顧各項細節

評審團主席、前屋宇署署長余德祥指出，智慧創新及持續發展，意味建築需盡量延續樓宇的生命周期：「可持續發展很重要，即使興建時使用良好的物料，但落成後在營運及使用方面原來非常浪費電力及能源，就不符合可持續發展的定義。我們希望的是全面的優質的建築。」他又強調心思全面的重要性，並特別提到上屆「優質卓越大獎」得獎項目香港兒童醫院。他解釋，醫院是一個相當複雜的建築項目，要兼顧不同功能、技術及服務上的要求，配合醫護團隊的運作需要，同時又要「以人為本」，為病童、家屬及醫護注

入關懷和愛心，提供一個舒適的空間，中和醫院的沉重氣氛，「要從用家出發點考慮，建築並非完全是死物，要配合用家需要。」

余德祥又提及，建築物的設計上亦可反映當中心思，上屆香港住宅項目（多幢建築物）的「優質建築大獎」，位於安達臣道發展區的安泰邨就是一個好例子。安泰邨於2017至2018年期間入伙，合共提供8,561個單位。他指出，建築團隊善用石礦場獨有地勢，在規劃和設計階段，注入不少綠色及可持續發展元素，亦將岩石及石礦場機械化為藝術展品，讓居民的生活環境融入藝術。



「優質卓越大獎」舉行簡介會，吸引不少有意參賽的團隊出席。

獎項起示範作用 提升業界水平

余德祥說：「希望獲獎作品能起正面示範作用，鼓勵業界交流新建築技術，讓業界有一個溝通機會，知悉有新技術可以應用，才放心去試，並接受更多事物。」岑厚德亦認為，業界平常可能會不願分享自己的技術，但參與比賽就會出盡渾身解數，展示最好的一面。他補充，上屆比賽有約50個建築參賽，評審嚴格，若籌委會認為參選項目未達獲獎資格，籌委會將保留不頒發獎項的權力。他又提到，為促進業界交流，籌委會決定自本屆開始，希望「優質建築大獎」得獎者能安排考察團予業界交流及分享心得，攜手進步。

余德祥勉勵一眾準參賽隊伍：「要展示來自不同建築專業範疇的專業人士組成的項目團隊的協作精神，群策群力，一起向同一目標邁進，為社會帶來卓越建築。」他期望，能透過大獎嘉許活用創新智慧技術的建築，提升行業的可持續性，成就優質建築。為求公正及聽取多方面觀點，「優質建築大獎」評審團成員均來自不同背景，大獎現已接受提名，並會在2022年3月18日中午12時截止報名，3月中旬至4月中旬就會進行首輪評審，並會在5月實地考察。「優質建築大獎」會在6月中旬公布入圍名單，最後於11月11日舉行頒獎禮。



評審團期望，能透過大獎嘉許活用創新智慧技術的建築，提升行業的可持續性。

屋宇署副署長余寶美已於2021年11月29日出任為屋宇署署長，接替展開退休前休假的余德祥，而余寶美更會擔任為「香港優質大獎」的下一屆評審團主席。

有關更多優質建築大獎及2022年度優質建築大獎的詳情，包括提名程序及過往得獎者，請登入官方網頁 www.QBA.com.hk，或追蹤優質建築大獎社交媒體。

Smart | Sustainable | Superior

智慧創新 | 持續發展 | 卓越建築

現正接受提名

截止報名日期：2022年3月18日

六大參賽類別

- 香港住宅項目（單幢建築物）
- 香港住宅項目（多幢建築物）
- 香港非住宅項目（新建建築物 - 政府、機構或社區）
- 香港非住宅項目（新建建築物 - 非政府、機構或社區）
- 香港建築項目（翻新及活化）
- 香港境外建築項目

查詢：QBA 2022 秘書處

3159 2900 | enquiry@qba.com.hk | www.QBA.com.hk | QBAHK | 優質建築大獎 | QBAHK

立即報名 QBA.com.hk

QBA 2022 Chalking Organization 聯任主席